



**Vasútegészségügyi Szolgáltató  
Nonprofit Közhasznú Kft.  
Budapesti Egészségügyi Központ  
fejlesztési terve  
2024-2027.**

**Támogatói Okirat száma: BM/33100-1/2024.**



EGÉSZSÉGES BUDAPEST PROGRAM

**A Kormány 1416/2024. (XII. 20.) Korm. határozata  
az Egészséges Budapest Programmal kapcsolatos intézkedésekről**

Fejlesztés kedvezményezettje:	A Vasútegészségügyi Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.
Fejlesztés rövid szakmai megnevezése tartalma	A budapesti orvosi rendelők felújítása, klimatizálása
Fejlesztés teljes bruttó összege (Ft)	990 000 000 Ft
Fejlesztési források megoszlása (Ft)	
* Egészséges Budapest Program	990 000 000 Ft



# A projekt szakmai tartalma

A Vasútegészségügyi Nonprofit Közhasznú Kft Budapesti Egészségügyi Központjában (Rendelőintézetében)

- az 5. emeleten gasztroenterológiai és sebészeti rendelők kialakítása, rendelők belső átalakítása, átépítése;
- a 3. emeleten az urológiai rendelők átalakítása, átépítése;
- a 2. emeleten a kardiológiai rendelők átalakítása, átépítése;
- az 1. emeleten fizioterápiás rendelők átalakítása, átépítése;
- a közösségi és személyzeti vizesblokkok kialakítása, mozgáskorlátozottak részére vizesblokkok kialakítása,
- a rendelőintézet bejáratainak átalakítása, üvegportálok cseréje,
- klf orvosi eszközök, műszerek, mobiliák beszerzése a rendelőkbe (gasztroenterológia, sebészet, urológia, kardiológia, nőgyógyászat, tüdőgyógyászat).

Az átépítés / átalakítás által érintett területek (m<sup>2</sup>):

5. emeleti rendelők:	405,71 m <sup>2</sup>
3. emeleti rendelők:	86,64 m <sup>2</sup>
2. emeleti rendelők:	103,64 m <sup>2</sup>
1. emeleti rendelők:	29,93 m <sup>2</sup>
vizesblokkok:	170,42 m <sup>2</sup>
folyosók:	444,00 m <sup>2</sup>
<b>összesen:</b>	<b>1242,04 m<sup>2</sup></b>



## Fejlesztéssel érintett szakmák, területek

**1. fejlesztéssel közvetlenül érintett szakmák száma: 9 db**

céldátum: 2027. 12.31.

*gasztroenterológia, sebészet, fogászat, pszichológia, urológia, kardiológia,  
nőgyógyászat, tüdőgyógyászat, szemészet*

**2. Korszerűsített, átalakított, felújított infrastruktúra m2:**

**összesen 1242,04 m<sup>2</sup>.**

céldátum: 2027. 12.31.



# Építési beruházás költsége

feladat / megnevezés	m2	nettó Ft	bruttó Ft
gastroenterológiai rendelők kialakítása, 5.emeleten vizesblokk kialakítása (ffi és személyzeti), RACK helyiség kialakítása	108,14	91 067 242 Ft	115 655 397 Ft
5. emeleten új sebészeti rendelők (6 db) kialakítása, rendelők felújítása, folyosó/előtér felújítása, női WC felújítása	678,59	176 329 400 Ft	223 938 338 Ft
3. emeleten urológiai rendelők felújítása, folyosó felújítása	136,64	44 156 000 Ft	56 078 120 Ft
2. emeleten kardiológiai rendelők felújítása, folyosó felújítása	153,64	50 956 000 Ft	64 714 120 Ft
1. emeleten fizioterápiás rendelők átalakítása, felújítása	29,93	13 972 000 Ft	17 744 440 Ft
közösségi és személyzeti vizesblokkok felújítása, mozgáskorlátozott WC kialakítása (7 db)	135,1	136 186 000 Ft	172 956 220 Ft
földszinti bejáratok (portálok) felújítása		46 500 000 Ft	59 055 000 Ft
	<b>1242,04</b>	<b>559 166 642 Ft</b>	<b>710 141 635 Ft</b>



## Eszközbeszerzések

feladat / megnevezés	db	egységár	nettó Ft	bruttó Ft
<b>gasztroenterológiai rendelők eszköz, műszer, eü bútor, mobilia beszerzés</b>				
endoszkóp mosogatógép	2	11 550 000 Ft	23 100 000 Ft	29 337 000 Ft
vízlágyító	2	249 959 Ft	499 917 Ft	634 895 Ft
endoszkóp torony 2 db	2	14 460 300 Ft	28 920 600 Ft	36 729 162 Ft
gasztroszkóp 2 db	2	4 815 200 Ft	9 630 400 Ft	12 230 608 Ft
kolonoszkóp 2 db	2	12 838 000 Ft	25 676 000 Ft	32 608 520 Ft
2 db vizsgálóágy	2	1 000 000 Ft	2 000 000 Ft	2 540 000 Ft
2 db betegágy, éjjeli szekrény	2	742 000 Ft	1 484 000 Ft	1 884 680 Ft
rm mobiliák	1	1 000 000 Ft	1 000 000 Ft	1 270 000 Ft
UH tisztító	2	400 000 Ft	800 000 Ft	1 016 000 Ft
nagyfrekvenciás vágó	1	5 000 000 Ft	5 000 000 Ft	6 350 000 Ft
mobil szívó	2	2 000 000 Ft	4 000 000 Ft	5 080 000 Ft
	<b>20</b>		<b>102 110 917 Ft</b>	<b>129 680 865 Ft</b>



## Eszközbeszerzések

feladat / megnevezés	db	egységár, nettó Ft	nettó Ft	bruttó Ft
<b>sebészeti rendelők eszköz, műszer beszerzés</b>				
műtőasztal	1	5 300 000 Ft	5 300 000 Ft	6 731 000 Ft
műtőlámpa	1	3 200 000 Ft	3 200 000 Ft	4 064 000 Ft
vizsgálóágy - sebészet	2	350 000 Ft	700 000 Ft	889 000 Ft
vizsgálóágy - proctológia	1	350 000 Ft	350 000 Ft	444 500 Ft
sebészet - lézer	1	13 000 000 Ft	13 000 000 Ft	16 510 000 Ft
sebészet - lézerhez füstelszívó	1	2 000 000 Ft	2 000 000 Ft	2 540 000 Ft
rm. Műszerasztal, egyéb (4 rendelő)	4	500 000 Ft	2 000 000 Ft	2 540 000 Ft
rendelői bútorok (4 rendelő): gyógyszereszekrény, íróasztalok, görgős tároló	4	1 000 000 Ft	4 000 000 Ft	5 080 000 Ft
vizsgálólámpa	3	1 000 000 Ft	3 000 000 Ft	3 810 000 Ft
	<b>18</b>		<b>33 550 000 Ft</b>	<b>42 608 500 Ft</b>



# Eszközbeszerzések

feladat / megnevezés	db	egységár, nettó Ft	nettó Ft	bruttó Ft
<b>urológiai rendelők eszköz, műszer beszerzés</b>				- Ft
urológia - cisztoszkóp	1	14 000 000 Ft	14 000 000 Ft	17 780 000 Ft
vizsgálóágy	2	1 000 000 Ft	2 000 000 Ft	2 540 000 Ft
vizsgálóágy - cisztoszkópiához	1	1 000 000 Ft	1 000 000 Ft	1 270 000 Ft
UH - urológiai	1	18 000 000 Ft	18 000 000 Ft	22 860 000 Ft
rendelői bútorok (3 rendelő): gyógyszereszekrény, íróasztalok, görgős tároló	3	1 000 000 Ft	3 000 000 Ft	3 810 000 Ft
	<b>8</b>		<b>38 000 000 Ft</b>	<b>48 260 000 Ft</b>





## Eszközbeszerzések

feladat / megnevezés	db	egységár, nettó Ft	nettó Ft	bruttó Ft
<b>egyéb rendelők eszköz, műszer beszerzés</b>				
nőgyógyászat - kolposzkóp	2	2 500 000 Ft	5 000 000 Ft	6 350 000 Ft
plethysmográf	1	16 000 000 Ft	16 000 000 Ft	20 320 000 Ft
kardiológiai UH	1	18 000 000 Ft	18 000 000 Ft	22 860 000 Ft
vizsgálóágy - nőgyógyászat	2	350 000 Ft	700 000 Ft	889 000 Ft
nőgyógyászat: asztal, szekrény, konténer,	2	1 000 000 Ft	2 000 000 Ft	2 540 000 Ft
egyéb eszköz	1	5 000 000 Ft	5 000 000 Ft	6 350 000 Ft
	<b>9</b>		<b>46 700 000 Ft</b>	<b>59 309 000 Ft</b>



## A projekt 2 fő részről áll:

### ❖ **építészeti átépítés, felújítás (építési beruházás) ütemei:**

- 1) gasztroenterológia kialakítása gasztroenterológiai rendelők kialakítása, 5.emeleten vizesblokk kialakítása (ffi és személyzeti), RACK helyiség kialakítása
- 2) 5. emeleten új sebészeti rendelők (6 db) kialakítása, rendelők felújítása, folyosó/előtér felújítása, női WC felújítása
- 3) 3. emeleten urológiai rendelők felújítása, folyosó felújítása;  
2. emeleten kardiológiai rendelők felújítása, folyosó felújítása  
1. emeleten fizikóterápiás rendelők átalakítása, felújítása
- 4) közösségi és személyzeti vizesblokkok felújítása, mozgáskorlátozott WC kialakítása (7 db)
- 5) földszinti bejáratok (portálok) felújítása

*Az építési beruházás tervezett időtartama: 34,5 hónap*

2025-ben: 10,5 hónap ;

2026-2027 -ban: 24 hónap

Kivitelezés tervezett költsége összesen bruttó: **710 141 635,- Ft**

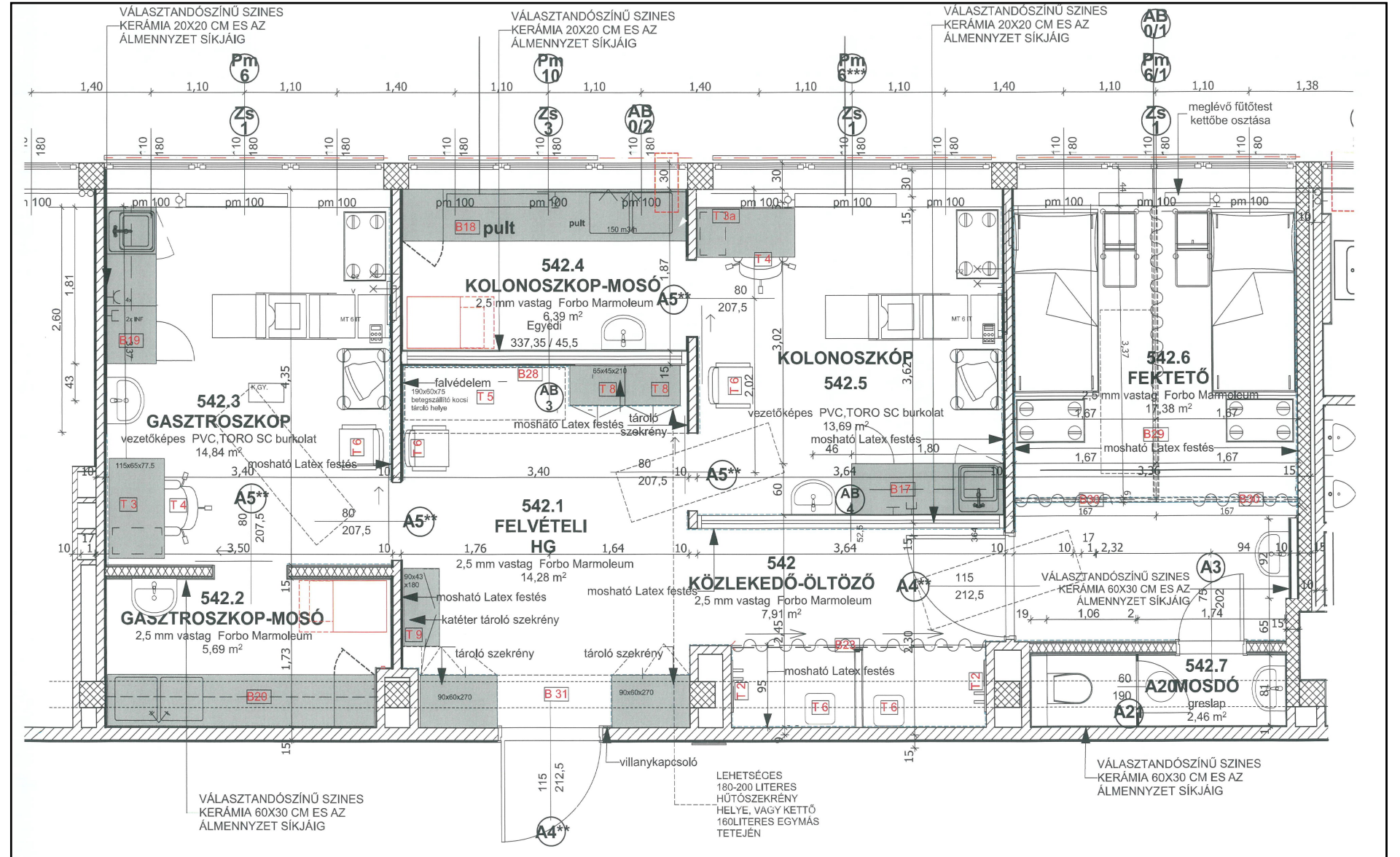
### ❖ **műszer, eszközbeszerzés**

*Az eszközbeszerzés tervezett időtartama: 2025-2027. években folyamatosan, az építési beruházáshoz időzítve*

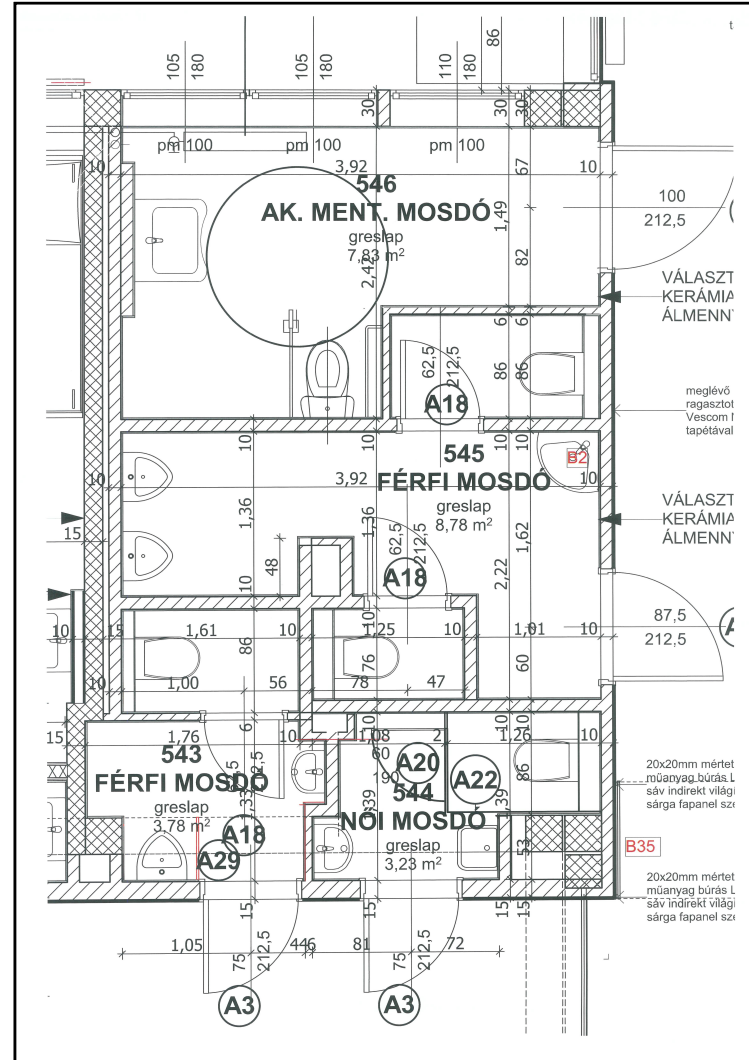
Műszer, eszközbeszerzés tervezett költsége összesen: **279.858.365,- Ft**



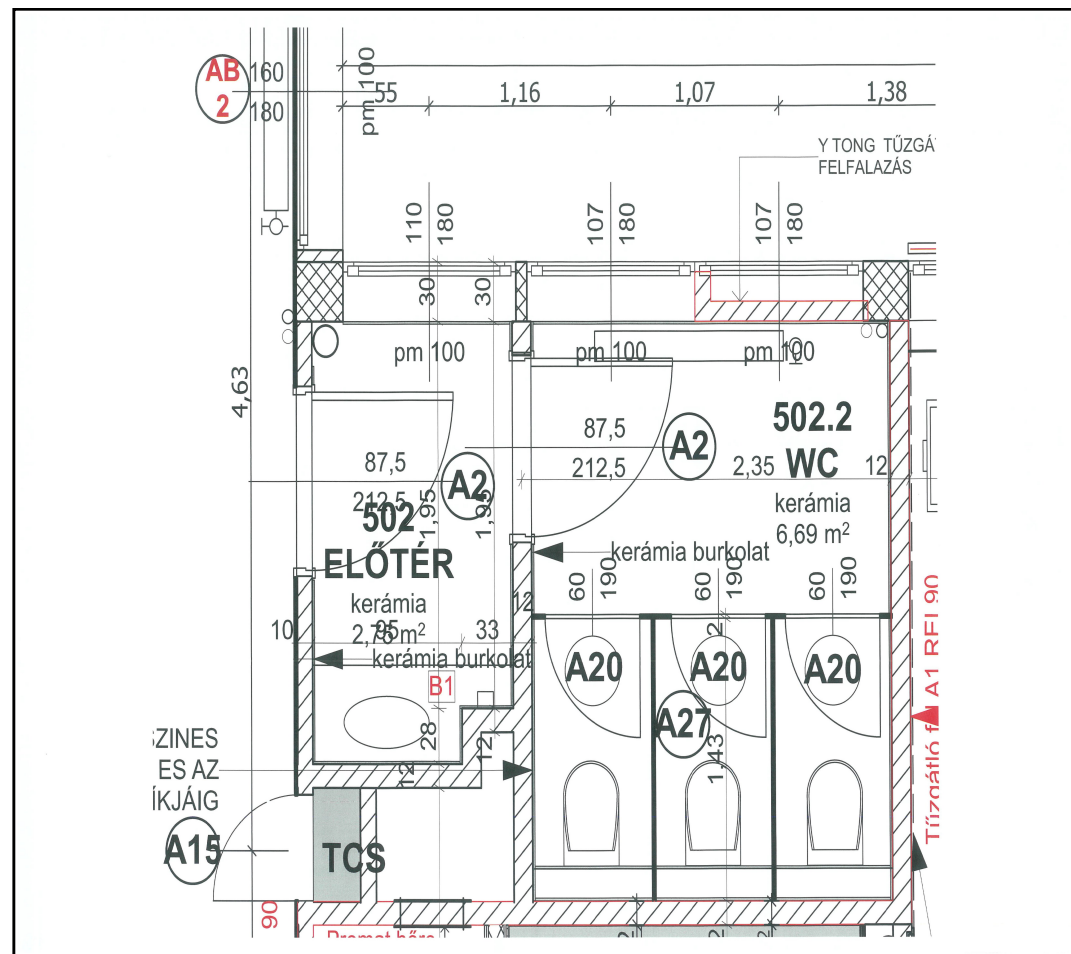
# Gasztroenterológia



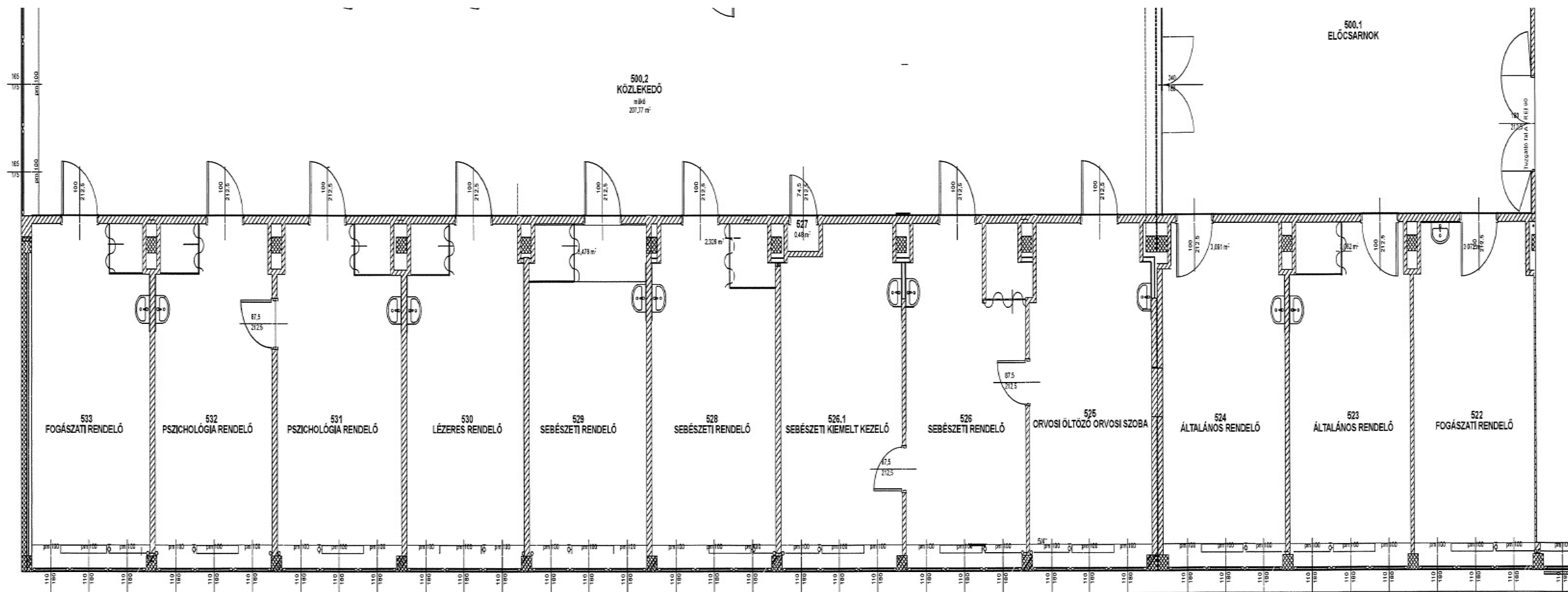
# Személyzeti, férfi és mozgássérült vizesblokk



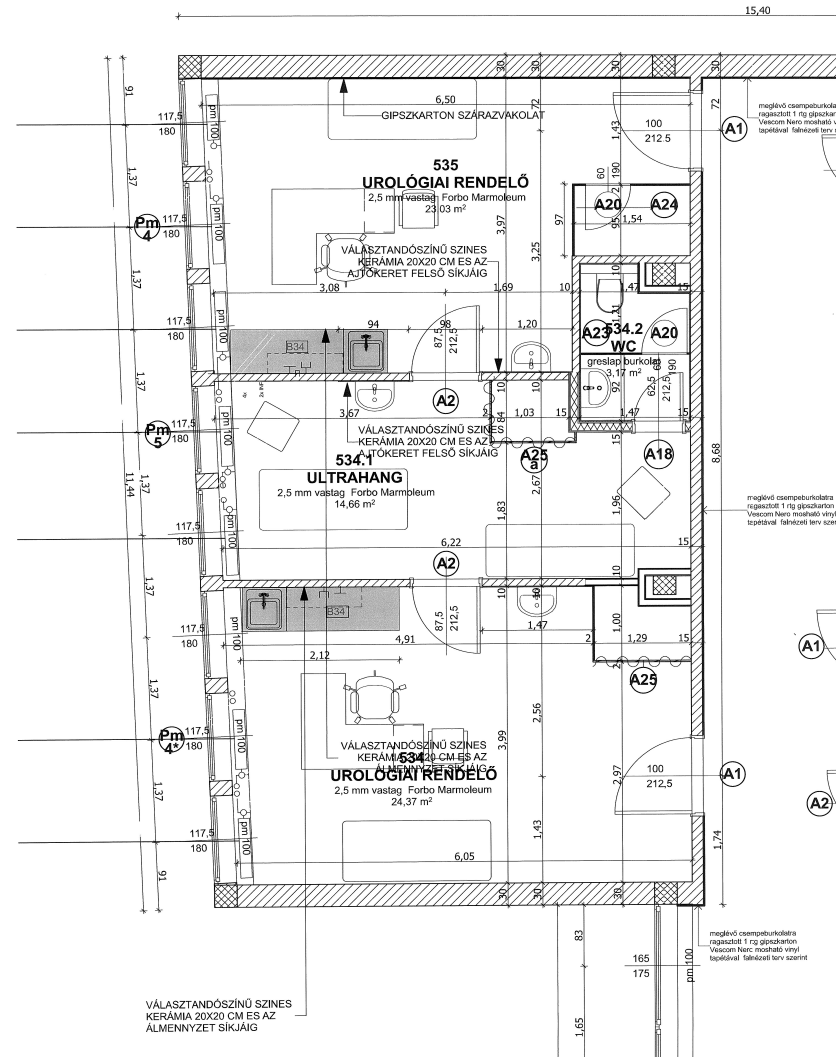
# Női vizesblokk



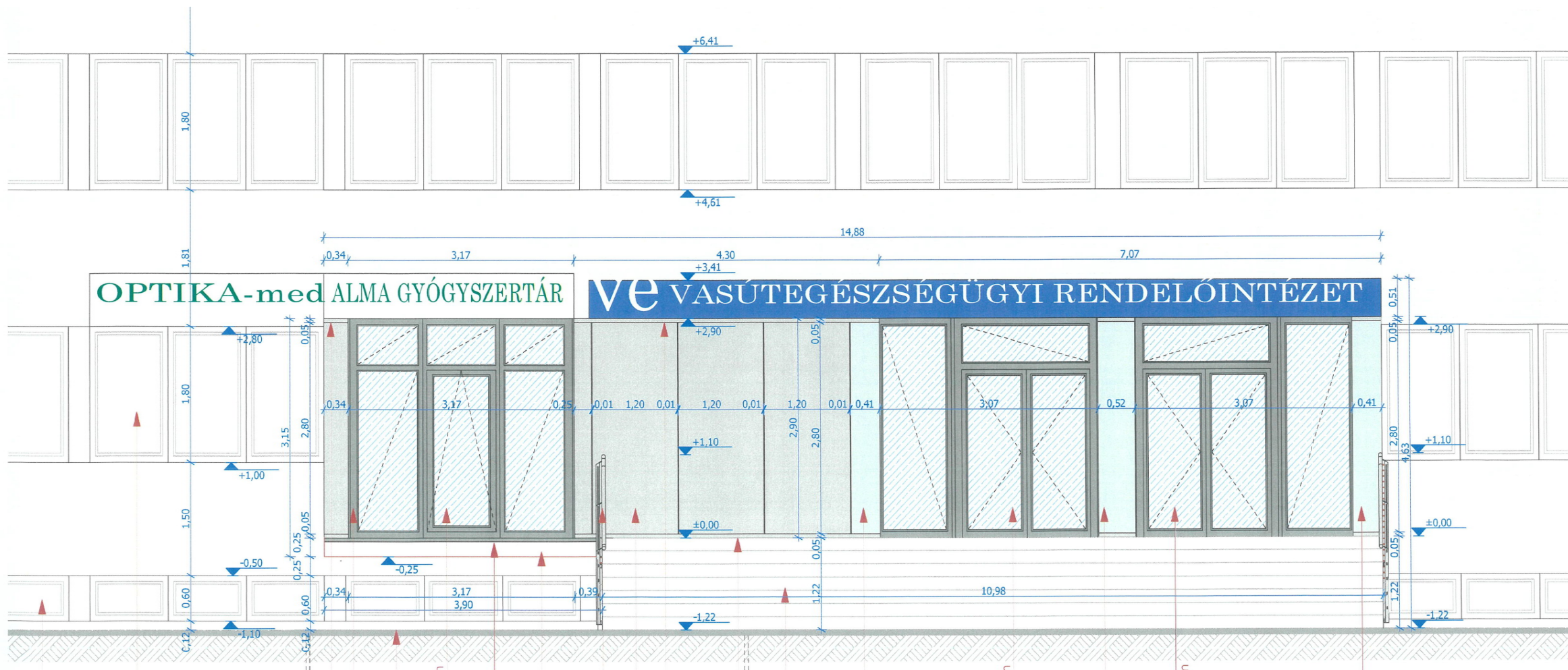
## 5. emelet átalakítása



# Urológia átalakítása



# Főbejárat átalakítása, felújítása







**Köszönjük a megtisztelő figyelmet!**

